

**ИНСТРУКЦИЯ**  
**по пожарной безопасности на территории СНТ «Мирный-1»**  
**Московская область, городской округ Истра, г. Дедовск, территория**  
**СНТ «Мирный-1».**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Пожарная безопасность – состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров. В целях ее обеспечения существуют требования пожарной безопасности, которые носят обязательный характер исполнения.

1.2. Настоящая инструкция разработана на основе нормативных документов по пожарной безопасности:

- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Закон Московской области от 20 декабря 2014 г. № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;
- Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479;
- СНиП 30-02-97 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения» (либо его актуализированная редакция – СП 53.13330.2019);
- Приказ МЧС России от 30 марта 2020 г. № 225 «Об утверждении свода правил СП 8.1313 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

1.3. Настоящая инструкция устанавливает основные требования пожарной безопасности для отдельных садовых участков, садоводческого товарищества и является обязательной для исполнения правлением СНТ «Мирный-1» (далее – СНТ) и владельцами садовых участков в границах СНТ.

1.4. Правление СНТ организует изучение членами СНТ и садоводами, ведущими садоводство на территории СНТ в индивидуальном порядке, настоящей инструкции, направленной на обеспечение пожарной безопасности садовых участков.

1.5. Члены садоводческого товарищества, а также владельцы участков, ведущие садоводство в индивидуальном порядке (далее по тексту «индивидуалы») обязаны знать и соблюдать требования настоящей инструкции.

1.6. Ответственность за соблюдение пожарной безопасности на территории СНТ, где расположены объекты инфраструктуры и другое имущество общего пользования СНТ, а именно: на улицах, проездах, проходах от границ СНТ до границ индивидуальных садовых участков, в помещении правления СНТ, на площадке для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) возлагается на председателя или члена правления, ответственного за пожарную безопасность.

1.7. На членов товарищества СНТ и индивидуалов - на принадлежащих им садовых участках с находящимися на них постройками.

## **2. ОБЯЗАННОСТИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ТОВАРИЩЕСТВА И ПРАВЛЕНИЯ СНТ**

2.1. Председатель товарищества (или ответственный за противопожарное состояние) обязан:

- Обеспечить изучение и выполнение настоящей инструкции всеми владельцами садовых участков.
- Периодически (1 раз в квартал) проверять содержание пожарной безопасности в сооружениях общественного пользования, противопожарного водоснабжения, наличие

и исправность средств пожаротушения, исправность средств оповещения. Принимать меры к устранению выявленных нарушений.

- Следить за исправностью дорог на территории товарищества, своевременно производить очистку от снега основных проездов и улиц. Не допускать загромождения основных проездов и улиц на проезжей части дорог.
- Обеспечить наличие перед въездом на территорию СНТ информационного знака с наименованием СНТ и план – схемы, указателей расположения резервуара для пожаротушения.
- Организовать не менее двух въездов на территорию СНТ.
- Обеспечить СНТ для целей пожаротушения переносной (перевозной) пожарной мотопомпой, противопожарным инвентарем и организовать хранение:
  - переносной мотопомпы \_\_\_\_\_
  - противопожарного инвентаря (ведра, бочки с водой, лопаты и т.п., огнетушителей)\_\_\_\_\_
- На период сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима, осуществление следующих дополнительных мероприятий:
  - введение запрета на разведение костров, проведение пожароопасных работ на определенных участках, на топку печей, кухонных очагов и котельных установок;
  - проведение соответствующей разъяснительной работы с гражданами о мерах пожарной безопасности и действиях при пожаре.

#### 2.2. Члены правления СНТ обязаны:

- Разработать инструкцию о мерах пожарной безопасности, организовать проведение инструктажа о мерах пожарной безопасности с членами СНТ и индивидуалами.
- Назначить ответственное лицо за пожарную безопасность в СНТ.

### **3. ЧЛЕНЫ СНТ И САДОВОДЫ, ВЕДУЩИЕ САДОВОДСТВО НА ТЕРРИТОРИИ СНТ В ИНДИВИДУАЛЬНОМ ПОРЯДКЕ, ОБЯЗАНЫ:**

3.1. Знать и соблюдать правила пожарной безопасности на участках, в жилых (садовых) домах, хозяйственных постройках:

- Обеспечить своевременную очистку садового участка от мусора, опавших листьев, сухой травы, отходов при спиливании дикорастущих деревьев и кустов.
- Не допускать разведение костров, сжигание отходов на расстоянии ближе 15 м от домов и построек.
- Содержать в исправном состоянии электрические, электробытовые, газовые и керосиновые приборы, печи и соблюдать меры предосторожности при их эксплуатации.
- Запрещать курить и пользоваться открытым огнем на чердаке, а также в местах хранения горючих материалов (кладовых, подсобных и т.п. помещениях).
- Не допускать хранение в жилом (садовом) доме легковоспламеняемых жидкостей (ЛВЖ) и горючих жидкостей (ГЖ) в объеме более 10 л, а также хранение баллонов с горючими газами.
- Обеспечить свой садовый участок (строение) емкостью (бочкой) с водой и ведром или огнетушителями в достаточном количестве (не менее 2-х огнетушителей на одноэтажное строение или не менее 2-х огнетушителей на каждый этаж строения).
- Иметь в постоянной готовности средства пожаротушения (бочку с водой и ведро), а также инвентарь (топор или лопата, ведро, огнетушитель) с которым они должны являться на тушение пожара.

3.2. Установить газовые баллоны для снабжения газом бытовых газовых приборов вне дома в пристройках, шкафах, выполненных из негорючих материалов, установленных у глухого простенка стены на расстоянии не ближе 5 м от входа в дом.

В случае обнаружения запаха газа перекрыть газовые коммуникации и проветрить помещения. При этом запрещается пользоваться открытым огнем, зажигать свет, включать электроприборы.

Обеспечить при закрытии жилого (садового) дома на длительное время плотное закрытие вентилей баллонов с газом.

3.3. Не производить электрогазосварочные работы без предварительной очистки места сварки от горючих материалов и без обеспечения места сварочных работ первичными средствами пожаротушения.

После завершения сварочных работ тщательно проверить прилегающие к месту их проведения конструкции, предметы, чтобы исключить возможность их загорания.

3.4. Обеспечить монтаж и использование в жилом (садовом) доме и подсобных строениях электрической сети в соответствии с требованиями действующих правил технической эксплуатации электроустановок потребителей «Правил устройства электроустановок».

При закрытии жилого (садового) дома на длительное время электросеть обесточить на вводе садового участка.

При эксплуатации электроустановок запрещается:

- Пользоваться электропроводкой с поврежденной изоляцией и неисправными электроприборами, применять электронагревательные приборы без специальных несгораемых подставок.
- Прокладывать плоские электропровода с пластмассовой изоляцией в не отапливаемых помещениях и по сгораемому оборудованию без асбестовой подкладки.
- Завязывать электропровода, оттягивать электролампы с помощью веревок и ниток, подвешивать абажуры и люстры на электрических проводах, обертывать лампочки бумагой или тканью (нитью).
- Пользоваться временно проложенными участками электропроводки (временками).

3.5. При организации печного отопления жилого (садового) дома эксплуатировать печи только на твердом топливе, при этом запрещается:

- Пользоваться печами, каминами, имеющими трещины, неисправные дверцы, недостаточные разделки от дымовых труб до деревянных конструкций стен, перегородок и перекрытий.
- Применять для розжига печей бензин, керосин и другие легковоспламеняющиеся жидкости.
- Перекаливать печи, а также сушить дрова, одежду и другие материалы на печах и возле них.
- Топить углем печи, не приспособленные для этого.
- Устанавливать печи в мансардных помещениях.
- Устанавливать на дымовых трубах зонты и дефекторы.
- Применять для топки печей дрова, длина которых превышает размеры топливника, топить печи с открытыми дверцами.
- Топить печи в летний пожароопасный период.
- Использовать для дымовых труб керамические, асбестоцементные и металлические трубы.

3.6. Не оставлять без присмотра включенные в сеть электробытовые приборы, горящие газовые плитки, керогазы, керосинки, топящиеся печи и не поручать наблюдение за ними малолетним детям. Строго пресекать шалость детей с огнем.

#### **4. ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОТКРЫТОГО ОГНЯ И РАЗВЕДЕНИЕ КОСТРОВ.**

4.1. Использование открытого огня должно осуществляться в специально оборудованных местах при выполнении следующих требований:

- место использования открытого огня должно быть выполнено в виде котлована (ямы, рва) не менее чем 0,3 метра глубиной и не более 1 метра в диаметре или площадке с прочно установленной на ней металлической емкостью (бак, бочка, мангал) или емкостью, выполненной из иных негорючих материалов, исключающих возможность распространения пламени и выпадения сгораемых материалов за пределы очага горения,

объемом не более 1 куб.метра;

- место использования открытого огня должно располагаться на расстоянии не менее 50 метров от ближайшего объекта, 100 метров – от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка, и 30 метров – от лиственного леса или отдельно растущих групп лиственных деревьев;
- территория вокруг места использования открытого огня должна быть очищена в радиусе 10 метров от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,4 метра;
- лицо, использующее открытый огонь, должно быть обеспечено первичными средствами пожаротушения для локализации и ликвидации горения, а также мобильным средством связи для вызова пожарной охраны.

4.2. При использовании открытого огня и разведении костров для приготовления пищи в мангалах, жаровнях, на садовых земельных участках, противопожарное расстояние от очага горения до построек, допускается уменьшить до 5 метров, а зону очистки вокруг емкости от горючих материалов – до 2 метров.

4.3. В течении всего периода использования открытого огня до прекращения процесса тления должен осуществляться контроль за нераспространением горения (тления) за пределы очаговой зоны.

4.4. Использование открытого огня запрещается:

- на торфяных почвах;
- при установлении на территории противопожарного режима;
- при получении информации о приближающихся неблагоприятных или опасных для жизнедеятельности людей метеорологических последствиях, связанных с сильными порывами ветра;
- под кронами деревьев;
- в емкости, стенки которой имеют огненный сквозной прогар, механические разрывы и иные отверстия, в том числе технологические, через которые возможно выпадение горючих материалов за пределы очага горения;
- при скорости ветра, превышающий значение 5 метров в секунду, если открытый огонь используется без металлической емкости;
- при скорости ветра, превышающей значение 10 метров в секунду.

4.5. В процессе использования открытого огня запрещается:

- осуществлять сжигание горючих и легковоспламеняющихся жидкостей, взрывоопасных веществ и иных материалов, выделяющих при горении токсичные и высокотоксичные вещества;
- оставлять место очага горения без присмотра до полного прекращения горения (тления);
- располагать легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, а также горючие материалы вблизи очага горения.

4.6. После использования открытого огня место очага горения должно быть засыпано песком или залито водой до полного прекращения тления.

## 5. ДЕЙСТВИЯ НА СЛУЧАЙ ПОЖАРА

5.1. Члены СНТ и садоводы, ведущих садоводство на территории СНТ в индивидуальном порядке, при обнаружении пожара обязаны:

- немедленно поднять пожарную тревогу, сообщить в пожарную охрану через единую службу спасения по номеру 112 – все операторы мобильной связи, с указанием точного адреса пожара.
- сообщить о пожаре председателю и правлению СНТ по телефону 8-985-992-63-01 (02).
- до прибытия пожарной помощи принять меры к эвакуации людей и приступить к тушению пожара.

5.2. В ликвидации пожара обязаны принимать участие все члены СНТ и садоводы, ведущих садоводство на территории СНТ в индивидуальном порядке, а также совершеннолетние члены их семей.

5.3. По прибытии подразделений пожарной охраны и до полной ликвидации пожара члены правления СНТ поступают в распоряжение старшего руководителя подразделения пожарной охраны.

5.4. Председатель правления (другой член правления или замещающий председателя) обязан в течение суток сообщить о произошедшем пожаре в местный орган госпожнадзора.

5.5. Каждый факт произошедшего пожара должен быть рассмотрен на общем собрании с обсуждением обстоятельств возникновения и развития пожара с принятием необходимых профилактических мер.

## **6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Председатель правления СНТ, правление СНТ, члены СНТ и садоводы, ведущих садоводство на территории СНТ в индивидуальном порядке, виновные в нарушении настоящей инструкции вне зависимости от характера нарушения и их последствий, несут ответственность в установленном законом порядке.

**Председатель Товарищества СНТ «Мирный-1»**